

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:220302:5771, 55:20:220302:5749, 55:20:000000:6953, 55:20:000000:5685, 55:20:220101:6911, 55:20:220101:6901, 55:20:000000:5555, 55:20:220302:4362, 55:20:000000:5512, 55:20:000000:7041, 55:20:000000:3694, 55:20:142002:140, 55:20:140101:8201, 55:20:140101:4945, 55:20:000000:167 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах Троицкого и Новоомского сельских поселений Омского муниципального района Омской области

Администрация Омского муниципального района Омской области сообщает о возможном установлении публичного сервитута на территории Троицкого и Новоомского сельских поселений Омского муниципального района Омской области, в связи с поступившим ходатайством Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута.

Цель установления публичного сервитута: строительство линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый к с. Троицкое и п. Новоомский Омского района Омской области».

Адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут (кадастровые номера).

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	55:20:220302:5771	РФ, Омская область, р-н Омский, с Троицкое, пр-кт Яснополянский
2	55:20:220302:5749	Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Троицкое сельское поселение
3	55:20:000000:6953	Российская Федерация, Омская область, Омский район, автомобильная дорога Омск-Русская Поляна
4	55:20:000000:5685	Омская область, р-н Омский, Троицкое сельское поселение, с Троицкое
5	55:20:220101:6911	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, село Троицкое, улица Ленина, дом 2В
6	55:20:220101:6901	(установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 250 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул. О. Кошевого, д 16А)
7	55:20:000000:5555	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 19 м,

		по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, село Троицкое, улица Омская, дом 3
8	55:20:220302:4362	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 75 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул. Дружбы, д 1Б
9	55:20:000000:5512	для коммунального обслуживания, размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка газа
10	55:20:000000:7041	Омская область, Омский район, с. Троицкое
11	55:20:000000:3694	Омская область, р-н Омский, автодорога: Омск-Русская Поляна (в юго-западной части кадастрового района)
12	55:20:142002:140	Омская область, Омский район, в границах Новоомского сельского округа
13	55:20:140101:8201	Российская Федерация, поселок Новоомский, улица Титова
14	55:20:140101:4945	Омская область, р-н Омский, Новоомское с/п, п Новоомский, автомобильная дорога Омск-Русская Поляна, в западной части кадастрового квартала 55:20:140101
15	55:20:000000:167	Омская обл, р-н Омский, Новоомское сельское поселение, установлено относительно автомобильной дороги Омск-Одесское-граница Республики Казахстан, расположенной северо-западнее п. Новоомский
16	55:20:140101	Омская область, Омский район
17	55:20:142002	Омская область, Омский район
18	55:20:220101	Омская область, Омский район
19	55:20:220302	Омская область, Омский район

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено в графическом описании (приложение).

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав, можно в Комитете земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171А, каб. 212 в соответствии с графиком работы:

понедельник - четверг с 8:30 до 17:45;

пятница с 8:30 до 16:30;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

технологический перерыв с 10:30 до 10:50, с 15:30 до 15:50;

кроме праздничных и выходных дней.

Контактный номер телефона: 8 (3812) 39-16-76.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также описание местоположения границ публичного сервитута размещено на официальных сайтах Администрации Омского муниципального района Омской области (омскийрайон.рф), Администрации Троицкого (троицкоепоселение.рф) и Новоомского (nva55.ru) сельских поселений Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, газете «Омский муниципальный вестник», информационных щитах органов местного самоуправления.

Дата окончания приема заявлений –10.01.2022года.

Постановление Администрации Омского муниципального района от 02.12.2022 № П-22/ОМС-273 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах Троицкого и Новоомского сельских поселений Омского муниципального района Омской области, предусматривающих размещение объекта «Газопровод межпоселковый к с. Троицкое и п. Новоомский Омского района Омской области» размещено на официальном сайте Администрации Омского муниципального района Омской области (омскийрайон.рф).

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация Омского муниципального района</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газификация»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет № 1301
2.5	Адрес электронной почты info@eoggazprom.ru ; I.Zajceva@eoggazprom.ru
2.6	ОГРН 1217800107744
2.7	ИНН 7813655197
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шемякина
	Имя Ирина
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты info@eoggazprom.ru
3.3	Телефон +7 (812) 200-31-92, добавочный 99037
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 16.05.2022 удостоверена Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства с дальнейшей эксплуатацией линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый к с. Троицкое и п. Новоомский Омского района Омской области» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 8 месяцев
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Постановление Администрации Омского муниципального района от 02.12.2022 № П-22/ОМС-273 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах Троицкого и Новоомского сельских поселений Омского муниципального района Омской области, предусматривающих размещение объекта «Газопровод межпоселковый к с. Троицкое и п. Новоомский Омского района Омской области». Планируемое строительство «Газопровод межпоселковый к с. Троицкое и п. Новоомский Омского района Омской области» необходимо в целях реализации программы развития газоснабжения и газификации Омской области на период 2021-2025

	годы и учтено в плане графике синхронизации выполнения программы газификации регионов Российской Федерации, утвержденном Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	55:20:220302:5771 (РФ, Омская область, р-н Омский, с Троицкое, пр-кт Яснополянский)
		55:20:220302:5749 (Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Троицкое сельское поселение)
		55:20:000000:6953 (Российская Федерация, Омская область, Омский район, автомобильная дорога Омск-Русская Поляна)
		55:20:000000:5685 (Омская область, р-н Омский, Троицкое сельское поселение, с Троицкое)
		55:20:220101:6901 (установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 250 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул. О. Кошевого, д 16А)
		55:20:220101:6911 (Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, село Троицкое, улица Ленина, дом 2В)
		55:20:000000:5555 (установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 19 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, село Троицкое, улица Омская, дом 3)
		55:20:220302:4362 (установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 75 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул.

		Дружбы, д 1Б) 55:20:000000:5512 Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул Дружбы, д 1 Б 55:20:000000:7041 (Омская область, Омский район, с. Троицкое) 55:20:000000:3694 (Омская область, р-н Омский, автодорога: Омск-Русская Поляна (в юго-западной части кадастрового района) 55:20:142002:140 (Омская область, Омский район, в границах Новоомского сельского округа) 55:20:140101:8201 (Российская Федерация, поселок Новоомский, улица Титова) 55:20:140101:4945 (Омская область, р-н Омский, Новоомское с/п, п Новоомский, автомобильная дорога Омск-Русская Поляна, в западной части кадастрового квартала 55:20:140101) 55:20:000000:167 (Омская обл, р-н Омский, Новоомское сельское поселение, установлено относительно автомобильной дороги Омск-Одесское-граница Республики Казахстан, расположенной северо-западнее п. Новоомский) 55:20:140101 (Омская область, Омский район) 55:20:142002 (Омская область, Омский район) 55:20:220101 (Омская область, Омский район) 55:20:220302 (Омская область, Омский район)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) _____ -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа); 2. Копия доверенности от 16.05.2022, удостоверена Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379.	


13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись: Дата:
	<p>Представитель ООО «Газпром газификация» по доверенности от 16.05.2022 серия 78 АВ №2115224 (реестровый номер №78/162-н/78-2022-6-379.)</p> <p> И.В. Шемякина</p> <p style="text-align: right;">« 14 » 12 2022</p>

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ



Масштаб 1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



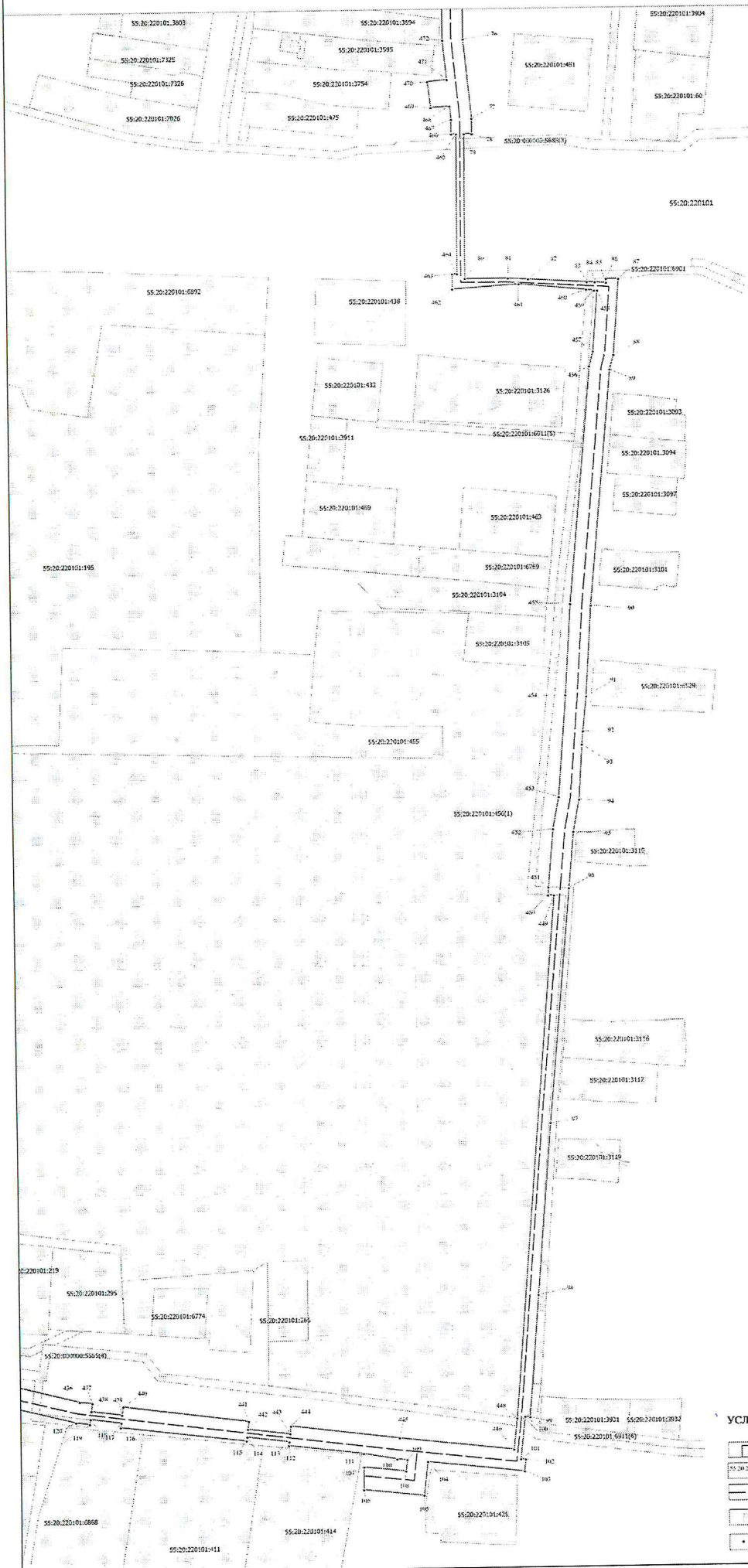
Проектная граница публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА








СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЫНОСКА 3



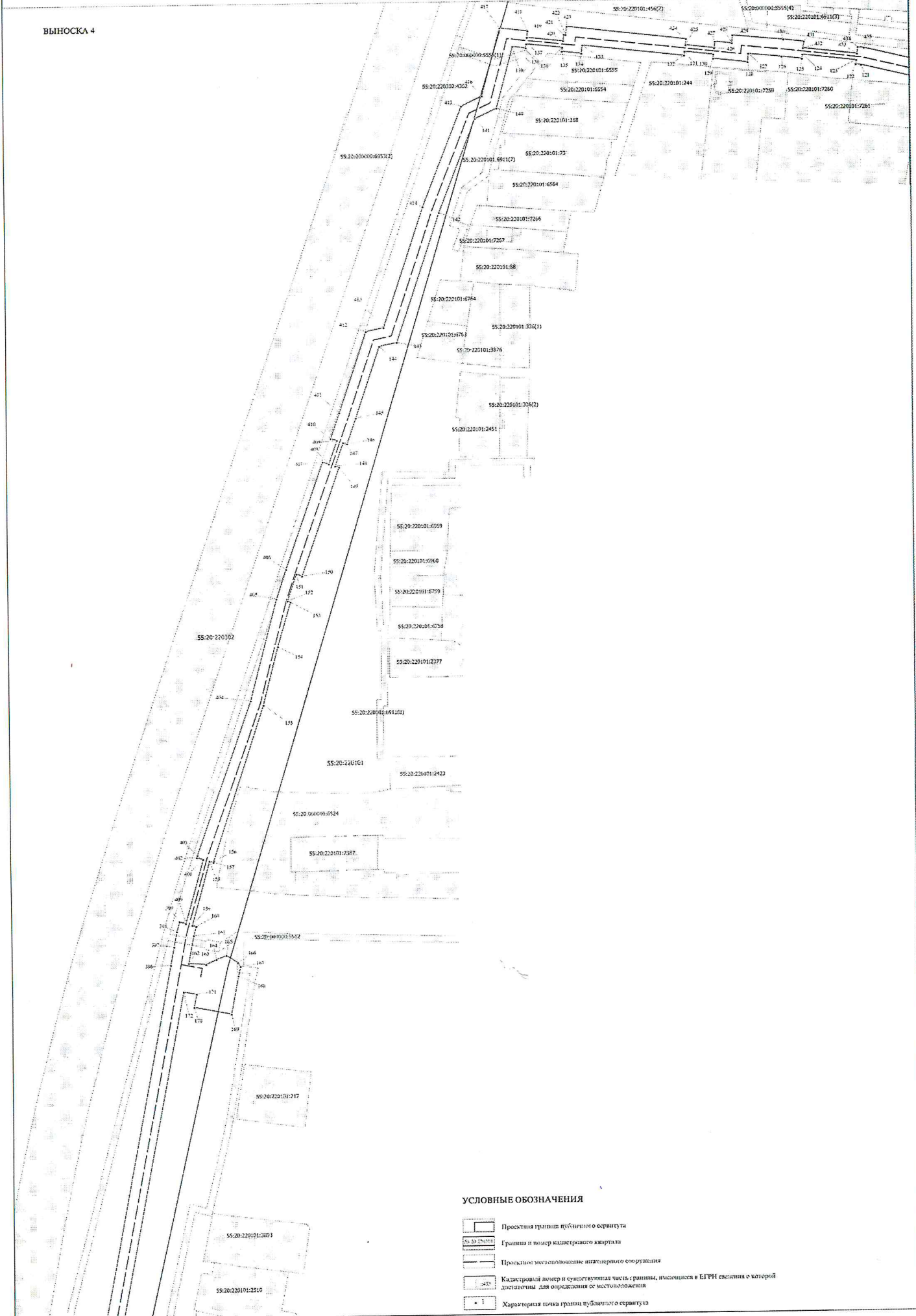
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Проектная граница публичного сервитута
-  Номер кадастрового о квартала
-  Фактическое местоположение инженерного сооружения
-  Кадастровый номер и существующая часть границы, имеющая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Характерная точка границ публичного сервитута

Масштаб 1:1000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЫНОСКА 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ






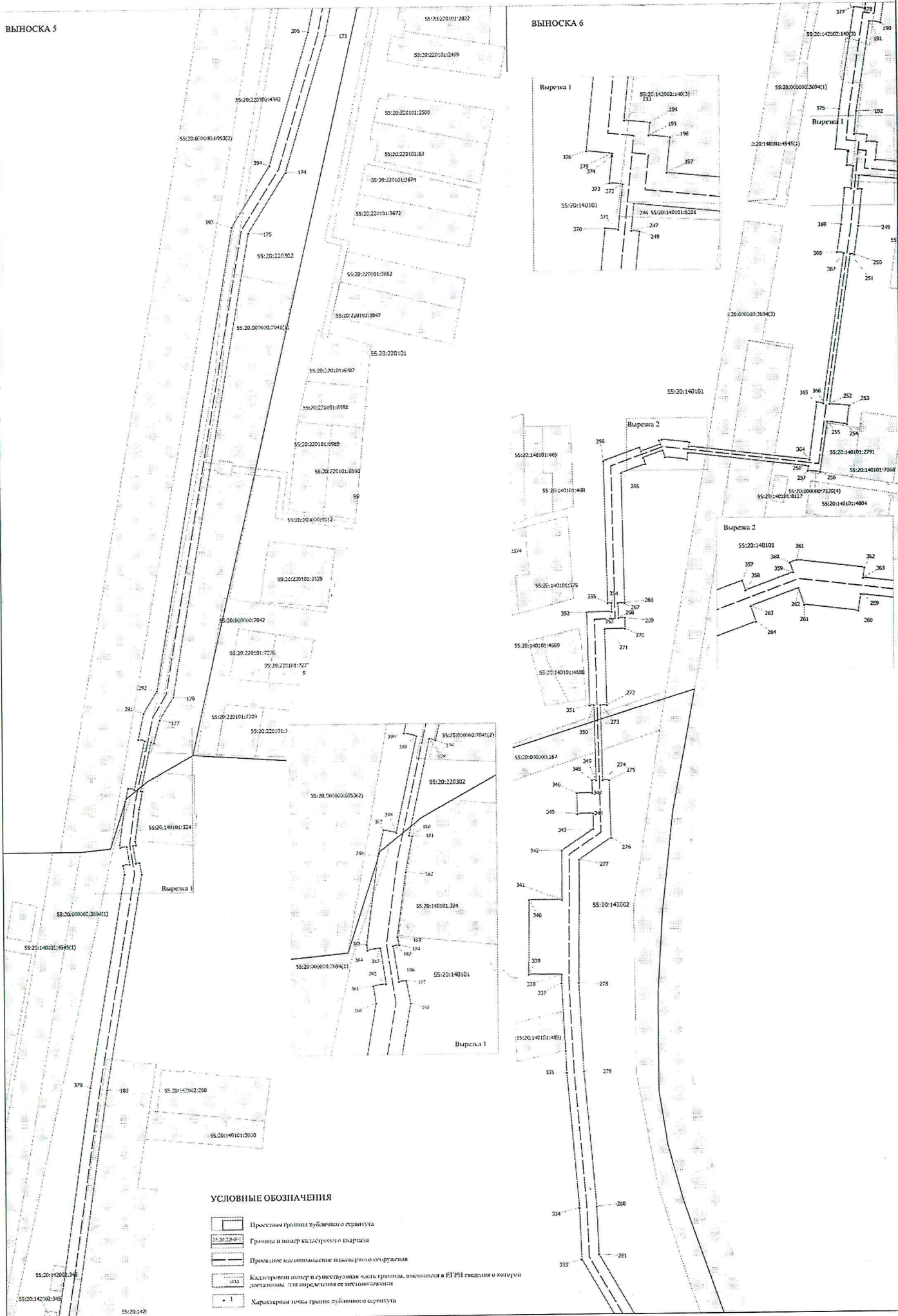
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница и номер кадастрового участка
-  Проектное местоположение инженерных сооружений
-  Кадастровый номер и существующая часть границы, выходящая в БРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Характерная точка границ публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЫНОСКА 5

ВЫНОСКА 6

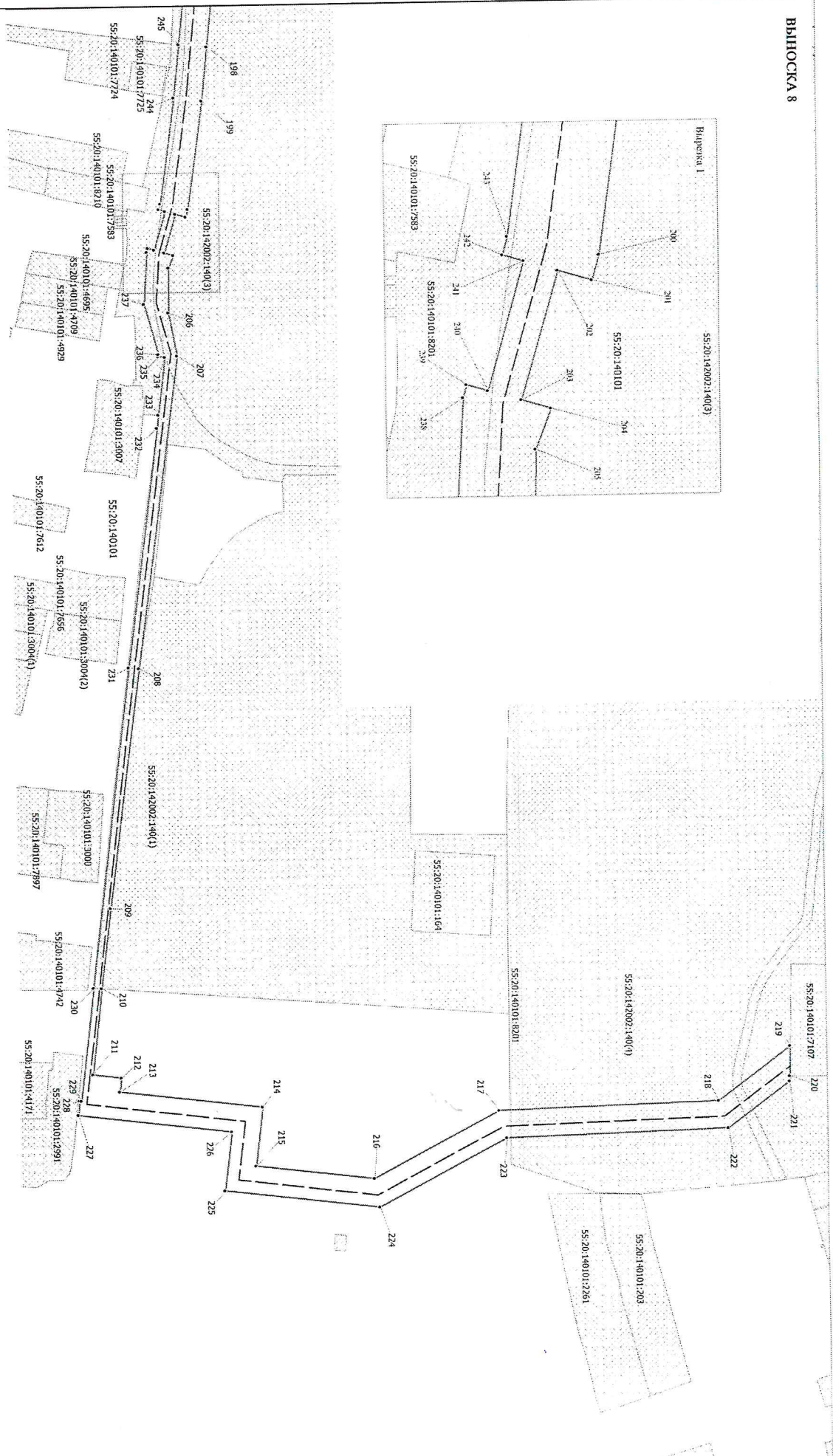


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Простая граница публичного сервитута
- Граница и номер кадастрового квартала
- Прокладное устройство или инженерное сооружение
- Кадастровый номер и существующая часть границ, выходящая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границ публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЫНОСКА 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ






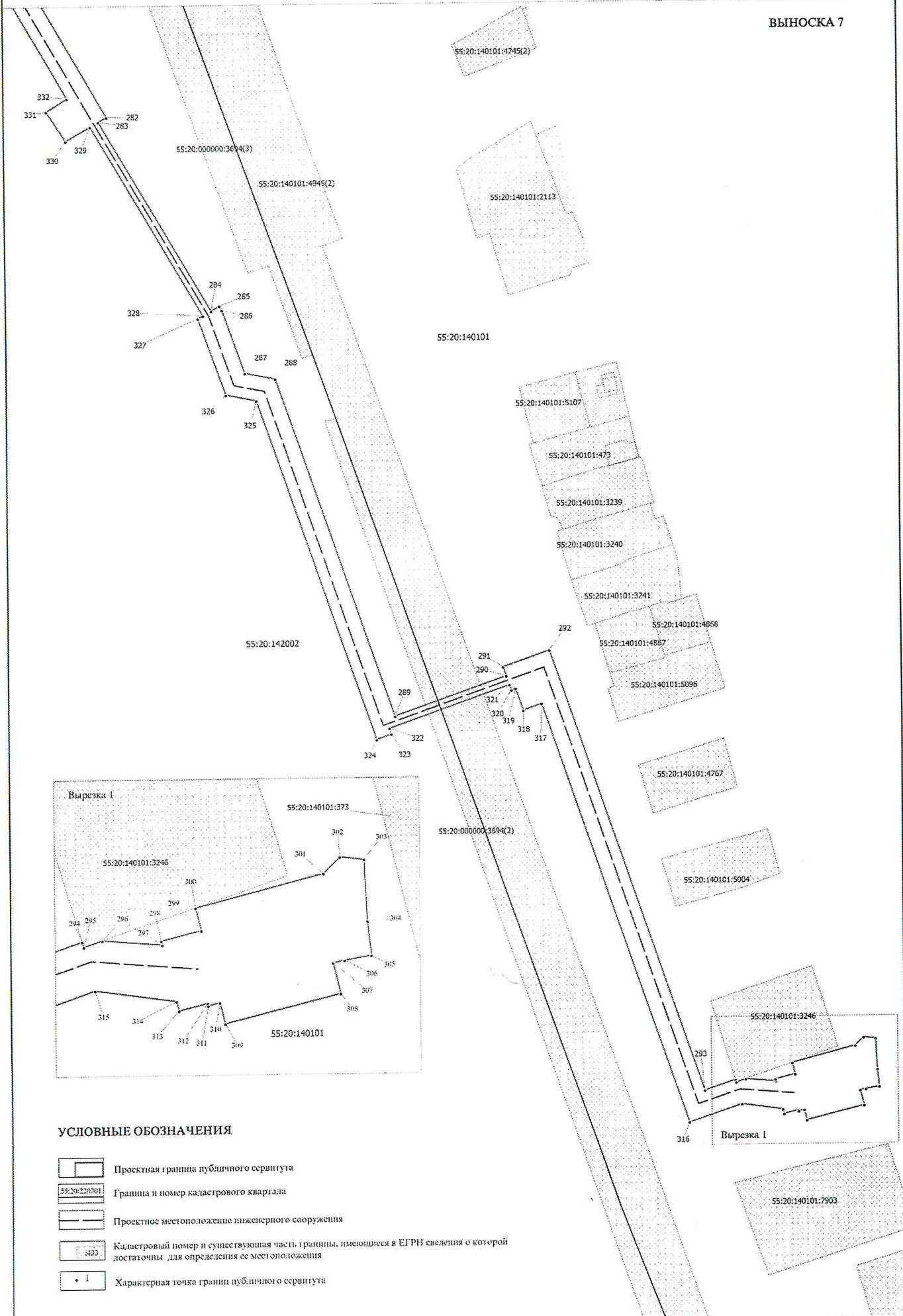





-  Проективная граница публичного сервитута
-  Граница и номер кадастровой описи здания
-  Проекционные метеорологические точки сервитута
-  Качественная граница существующей части граница, нанесенная в ЕГРН сведения о которой достоверны для определения местоположения
-  Характерная точка границ публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЫНОСКА 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница и номер кадастрового квартала
-  Проектное местоположение инженерного сооружения
-  Кадастровый номер и существующая часть границы, имеющийся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Характерная точка границ публичного сервитута